

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii

REABILITAREA ANVELOPEI CLADIRII "CASA CASATORIEI" DIN MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

in mii lei/mii euro la cursul BNR 4,5150 lei/euro din data de 23.11.2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
Cheltuieli ptr. asigurarea utilitatilor nec.obiectivului		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	Studii de teren	1,500	0,332	0,300	1,800	0,399
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,800	0,177	0,160	0,960	0,213
3.3.	Proiectare si inginerie	73,295	16,234	14,659	87,954	19,481
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Consultanta	21,049	4,662	4,210	25,259	5,594
3.6.	Asistenta tehnica	31,574	6,993	6,315	37,889	8,392
TOTAL CAPITOL 3		128,218	28,398	25,644	153,862	34,078

CAPITOL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.1.	Constructii si instalatii	1.727,026	382,509	345,405	2.072,431	459,010
4.1.2.	Design interior	377,900	83,699	75,580	453,480	100,439
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	338,250	74,917	67,650	405,900	89,900
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		2.443,176	541,125	488,635	2.931,811	649,349
CAPITOL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier					
5.1.1.	Lucrari de constructii	31,574	6,993	6,315	37,889	8,392
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	21,049	4,662	4,210	25,259	5,594
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	23,501	5,205	4,700	28,202	6,246
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 10 %	257,138	56,952	51,428	308,565	68,343
TOTAL CAPITOL 5		333,263	73,812	66,653	399,915	88,575
CAPITOL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		2.904,656	643,335	580,931	3.485,588	772,003
din care C+M		2.136,500	473,200	427,300	2.563,800	567,840

ATT-STUDIO SRL

ing. Szaniszo Melinda